



Usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem č. 10/2023 ze dne 21. 6. 2023

Usnesení č. 68/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Likvidační protokol č. 2 ze dne 21. 6. 2023.

Usnesení č. 69/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem uděluje souhlas zřizovatele se zapojením Základní školy Kostomlaty nad Labem, příspěvkové organizace do projektu Středočeského kraje s názvem „Obědy do škol ve Středočeském kraji ve školních letech 2023 – 2025“.

Usnesení č. 70/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem nemá námitek k dokumentaci pro vydání stavebního povolení na novostavbu rodinného domu na pozemku p. č. 276/10 v katastrálním území Lány u Kostomlat nad Labem a souhlasí s uložení inženýrských sítí (vodovodní a kanalizační přípojka) do pozemku obce p. č. 347/1 a 276/9, oba v k. ú. Lány u Kostomlat nad Labem a souhlasí realizací této stavby za předpokladu, že:

- Povrch nově budovaného vjezdu bude proveden ze šedé zámkové dlažby (20 x 20 cm) osazené do betonových obrubníků.
- Vybudováním vjezdu nedojde ke změně nivelity a zhoršení odtokových poměrů.
- Při provádění výkopových prací musí být místo řádně označeno a zabezpečeno proti pádu, v nočních hodinách osvětleno, aby nedošlo k újmě na zdraví a majetku osob a výkopek musí být umístěn mimo chodník.
- Minimálně 30 dní před zahájením výkopových prací bude Obecní úřad Kostomlaty nad Labem požádán o povolení zvláštního užívání místní komunikace.
- Veškeré pozemky v majetku obce Kostomlaty nad Labem dotčené stavbou musí být řádně zhutněny, uvedeny do původního stavu a protokolárně předány zástupci obce Kostomlaty nad Labem se zárukou 60 měsíců
- Práce spojené s vybudováním kanalizační přípojky musí být realizovány pouze odbornou firmou a při vlastním napojení přípojky na hlavní kanalizační řad musí být přítomen zástupce obce (technický pracovník kanalizace a ČOV)
- Před uvedením kanalizační přípojky do provozu musí být obci předložena revizní zpráva elektro (napojení technologie AQ-TK)
- Investor je povinen před uvedením přípojky do provozu uzavřít s obcí Smlouva o odvádění odpadních vod
- Dále bude na základě Smlouvy o bezúplatném převodu movitého majetku mezi obcí a investorem převedena přípojka tlakové kanalizace do majetku obce. V opačném případě nebude pro tuto kanalizační přípojku prováděn servis a opravy ze strany obce.
- Stavebník zajistí a předá OÚ Kostomlaty nad Labem geodetické zaměření skutečného provedení kanalizační přípojky v tištěné podobě (1x) a v elektronické podobě (formát PDF a DWG).

Usnesení č. 71/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem nemá námitek k dokumentaci pro vydání územního souhlasu na stavbu s názvem „NB - Hronětice, č. parc. 124/9“ a souhlasí realizací této stavby za předpokladu, že:

- Před zahájením výkopových prací musí být vytyčena všechna podzemní zařízení, aby nedošlo k jejich poškození.
- Výkopové práce budou prováděny v ochranném pásmu splaškové tlakové kanalizace (1,5 m od vnějšího líce kanalizačního potrubí na obě strany) a v ochranném pásmu kabelového vedení veřejného osvětlení, proto v místě křížení musí být výkopové práce prováděny **pouze ručně bez použití mechanizace**. Současně musí být dodrženy minimální vzdálenosti křížení a souběhu podzemních sítí dle ČSN 73 6005
- Křížení kabelů s kanalizačním řadem, kanalizační stokou nebo kanalizační přípojkou je třeba řešit kolmo na potrubí a kabel je třeba umístit do chráničky umístěné min. 30 cm nad potrubím. Kabel je nutné opatřit výstražnou folií.
- Před záhozem kabelového vedení v místě křížení se sítěmi ve vlastnictví a správě obce Kostomlaty nad Labem musí být přítomen zástupce obce Kostomlaty nad Labem. Pro kanalizaci p. [redacted], tel. 602 434 128 a pro veřejné osvětlení p. [redacted] nebo p. [redacted] (MEDIOS MK s. r. o. – správce veřejného osvětlení), tel. [redacted]



- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení ve vlastnictví a správě obce Kostomlaty nad Labem (splašková kanalizace, veřejné osvětlení) je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které vzniknou v souvislosti se stavbou „NB - Hronětice, č. parc. 124/9“, odpovídá investor této stavby.

Usnesení č. 72/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem revokuje své usnesení č. 15/2022 ze dne 27. 1. 2022 o umístění kontejneru na sběr textilu, obuvi a hraček na podporu Fondu ohrožených dětí – Klokánek od společnosti KLOKTEX help nadační fond, Praha 1, IČ: 08354006 na sběrném stanovišti v ul. Hradištská v Kostomlatech nad Labem, a s tím spojenou smlouvu s názvem „Souhlas s umístěním charitativního kontejneru“ mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako půjčitelem a společností KLOKTEX help nadační fond, Praha 1, jako vypůjčitelem.

Usnesení č. 73/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s umístěním kontejneru na sběr textilu, obuvi a hraček na podporu Fondu ohrožených dětí – Klokánek od společnosti KLOKTEX help nadační fond, Praha 1, IČ: 08354006 na sběrném stanovišti v ul. Nádražní, parc. č. 942/16, k. ú. Kostomlaty nad Labem a obci Kostomlaty nad Labem a schvaluje smlouvu s názvem „Souhlas s umístěním charitativního kontejneru“ mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako půjčitelem a společností KLOKTEX help nadační fond, Praha 1, jako vypůjčitelem.

Usnesení č. 74/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene, č. smlouvy povinného 6DHM230203, č. smlouvy oprávněného: 88001048872/VB/9, mezi Povodím Labe, státním podnikem, jako „povinným“, společností GasNet, s. r. o., jako „oprávněným“ a obcí Kostomlaty nad Labem, jako „stavebníkem“